

Kriterienkatalog für ein neues Baugebiet

Bewertungsfaktoren:

Wirtschaftliche Bewertung (x 1)

Südfeld (1)	Hinterm Schierenbalken (2)	„Am“ Ostfeld (3)	„bei Wanzek“ (4)	Sandkamp (5)

Verkehrsinfrastruktur (Anbindung zur B4) (x 0,9)

Südfeld (1)	Hinterm Schierenbalken (2)	„Am“ Ostfeld (3)	„bei Wanzek“ (4)	Sandkamp (5)

Schulweg (x 0,8)

Südfeld (1)	Hinterm Schierenbalken (2)	„Am“ Ostfeld (3)	„bei Wanzek“ (4)	Sandkamp (5)

Erschließungskosten (z.B. Bodenverhältnisse) (x 0,7)

Südfeld (1)	Hinterm Schierenbalken (2)	„Am“ Ostfeld (3)	„bei Wanzek“ (4)	Sandkamp (5)

Schaffung von Arbeitsplätze (x 0,6)

Südfeld (1)	Hinterm Schierenbalken (2)	„Am“ Ostfeld (3)	„bei Wanzek“ (4)	Sandkamp (5)

Vermarktbarkeit (x 0,5)

Südfeld (1)	Hinterm Schierenbalken (2)	„Am“ Ostfeld (3)	„bei Wanzek“ (4)	Sandkamp (5)

Bewertungsstufen:	10 (sehr gut) – 1 (völlig ungeeignet)
-------------------	---------------------------------------

Kriterienkatalog für ein neues Baugebiet

Bewertungsfaktoren:

Verkehrsinfrastruktur zum bestehenden Verkehrswege (x 0,4)

Südfeld (1)	Hinterm Schierenbalken (2)	„Am“ Ostfeld (3)	„bei Wanzek“ (4)	Sandkamp (5)

Ausgleichsmaßnahmen (x 0,3)

Südfeld (1)	Hinterm Schierenbalken (2)	„Am“ Ostfeld (3)	„bei Wanzek“ (4)	Sandkamp (5)

Ökologie (x 0,2)

Südfeld (1)	Hinterm Schierenbalken (2)	„Am“ Ostfeld (3)	„bei Wanzek“ (4)	Sandkamp (5)

Erhaltung des örtlichen Charakters (x 0,1)

Südfeld (1)	Hinterm Schierenbalken (2)	„Am“ Ostfeld (3)	„bei Wanzek“ (4)	Sandkamp (5)

Lärmbelästigung - Immissionsschutz (x 0,1)

Südfeld (1)	Hinterm Schierenbalken (2)	„Am“ Ostfeld (3)	„bei Wanzek“ (4)	Sandkamp (5)

