

**Punkt 6: Vorstellung und Auswertung des Kriterienkataloges zur Weiterentwicklung von Rötgesbüttel
hier: Kenntnisnahme und Beratung**

Vorsitzender Schölkmann begrüßt an dieser Stelle Frau Langer vom Planungsbüro GCP. Des Weiteren gibt er den Vorsitz an Ratsmitglied Schlimme ab und verkündet sein Mitwirkungsverbot und begibt sich in den Zuschauerraum. Auch Ratsherr Wolter gibt sein Mitwirkungsverbot bekannt und nimmt im Zuschauerraum Platz.

Ratsmitglied Schlimme übernimmt die Sitzungsleitung. Ratsmitglied Schlimme erläutert den Anwesenden Ratsmitglieder und Zuhörern den bisherigen Verlauf bzw. den Ablauf der Bewertung. Da es trotz eines abgestimmten Termins zu keiner gemeinschaftlichen Bereisung kam, haben alle Ratsmitglieder den Kriterienkatalog in Gruppenarbeit oder in Einzelbewertungen ausgefüllt. Das Ergebnis der Bewertung ergab, dass das Gebiet Sandkamp als das geeignetere Neubaugebiet gesehen wird und dass danach die Gebiete Ostfeld, Südfeld, Schierenbalken entwickelt werden sollen. Ratsmitglied Schlimme weist nochmals daraufhin, dass alle angesprochenen Baugebiete benötigt werden, damit das Ziel 3000 Einwohner erreicht wird.

Ratsmitglied Wiemer kritisiert die Vorgehensweise zur Bereisung und zur Auswertung des Kriterienkataloges. Weiterhin zweifelt er das Ergebnis an.

Ratsherr Schlimme weist nochmals auf die mündliche Absprache nach der letzten Umwelt-, Bau- und Wegeausschusssitzung hin, in der sich auf die Vorgehensweise zur Ladung geeinigt wurde.

Ratsmitglied Jörns zweifelt daran, ob man als Ratsmitglied ohne fachlichen und sachlichen Hintergrund ein Baugebiet festlegen kann und das keine Qualität zur Umsetzung eines Beschlusses vorliegt so dass man zusätzlich wirtschaftliche Analysen benötigt.

Über die Bereisung und das Vorgehen wird weiter diskutiert.

Punkt 7: Ausweisung eines Baugebietes
• **Änderung F-Plan**
hier: Beratung und Empfehlungsbeschluss

Die bewerteten Flächen werden noch einmal der Rangfolge nach vorgestellt.

Beschlussvorschlag: Da das Gebiet Sandkamp die meisten Bewertungspunkte bekommen hat, soll für das Gebiet Sandkamp ein F-Plan erstellt werden.

Abstimmung: 1 Ja-Stimme und zwei Nein-Stimmen

Ratsmitglied Schlimme übergibt die Sitzungsleitung an Ausschussvorsitzenden Schölkmann. Ausschussvorsitzenden Schölkmann übernimmt wieder die Sitzungsleitung.